

## Compte rendu

### Réunion du Bureau Communautaire du Lundi 08 Août 2011 au siège 34 Grand'Rue à Rombas

---

Sous la présidence de Monsieur Lionel FOURNIER

L'an DEUX MILLE ONZE, le HUIT du mois d'Août à 18h30, le Bureau Communautaire s'est réuni sous la présidence de Monsieur Lionel FOURNIER, à la suite de la convocation qui lui a été faite le 1<sup>er</sup> août 2011.

Présents : MM. FOURNIER, DIEDRICH, ZIMMOCH, WATRIN, MULLER, CORRADI, SERREDSZUM, HALTER, SCHWEIZER et PIERON.

Membre ayant donné procuration : M.VOLLE à M.HALTER

Absent excusé : MM. DROUIN, MATELIC et ARGUELLO

Absent : néant

Présents sans voix délibérative : MM. LOGNON, FELLY, SCHONS(Rosselange), CUCCIA (Montois la Montagne) et TIRLICIEN (Moyeuve-Grande) Mme D'AMATO et Mlles GIRAULT et LOUIS.

---

Le Président ouvre la séance à 18h30, annonce les procurations et passe à l'examen de l'ordre du jour.

#### **1. DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE**

##### **1.1 Parc d'activité Champelle – Etat d'avancement de la construction de l'Hôtel d'entreprise**

M. DIEDRICH explique que le chantier sera totalement terminé début septembre, et qu'une date d'inauguration peut donc déjà être choisit.

Les cellules du bâtiment vont pouvoir être mises en location.

L'enveloppe financière fixée au début de cette opération a bien été respectée.

Le bilan est positif.

#### **2. LOGEMENT –CADRE DE VIE**

##### **2.1 DB 2011-66 - Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat – Versement de subventions.**

Le Président rappelle que dans le cadre de la mise en œuvre de l'Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat (OPAH), le Bureau Communautaire a décidé d'abonder la subvention attribuée par l'Agence Nationale pour l'Amélioration de l'Habitat (ANAH) pour les propriétaires occupants et les bailleurs qui améliorent leur habitation.

Cette bonification est

- de 5% du montant des travaux subventionnables pour les propriétaires occupants à revenus modestes de moins de 60 ans,

- de 10% du montant des travaux subventionnables pour les propriétaires occupants à revenus modestes âgés de plus de 60 ans,
- et de 5% du montant des travaux subventionnables pour les propriétaires bailleurs.

Un certain nombre de propriétaires éligibles à cette bonification ont achevé leurs travaux et respecté leurs engagements, il convient donc de procéder au versement de la subvention qui leur a été accordée.

Il s'agit :

Pour les propriétaires occupants de moins de 60 ans :

Dossier 2008 :

|   |                                       |
|---|---------------------------------------|
| <b>Coordonnées du demandeur</b>                                     | <b>Mme Martine BONN</b>               |
| <b>Adresse de la propriété concernée</b>                            | 7, rue Émile Zola<br>57 120 ROMBAS    |
| <b>Montant subventionnable</b>                                      | 13 000,00 €                           |
| <b>Part financière de chaque partenaire de l'opération accordée</b> | ANAH : 4 550,00 €<br>CCPOM : 650,00 € |

Dossier 2010 :

|   |  |
|---|--|
| <b>Coordonnées du demandeur</b>                                     | <b>M. Didier BERNARD</b>                           |
| <b>Adresse de la propriété concernée</b>                            | 16, rue des Mésanges<br>57 860 MONTOIS-LA-MONTAGNE |
| <b>Montant subventionnable</b>                                      | 8 705,00 €   |
| <b>Part financière de chaque partenaire de l'opération accordée</b> | ANAH : 1 741,00 €<br>CCPOM : 435,25 €              |

Pour les propriétaires occupants de plus de 60 ans :

Dossier 2008 :

|   |   |
|---|---|
| <b>Coordonnées du demandeur</b>                                     | <b>M. Christian DANNER</b>              |
| <b>Adresse de la propriété concernée</b>                            | 7, rue Émile Zola<br>57 120 ROMBAS      |
| <b>Montant subventionnable</b>                                      | 13 000,00 €                             |
| <b>Part financière de chaque partenaire de l'opération accordée</b> | ANAH : 2 600,00 €<br>CCPOM : 1 300,00 € |

Dossiers 2010 :

|   |   |
|---|---|
| <b>Coordonnées du demandeur</b>                                     | <b>Mme Georgette MALMAISON</b>          |
| <b>Adresse de la propriété concernée</b>                            | 150, rue Hennequin<br>57 780 ROSSELANGE |
| <b>Montant subventionnable</b>                                      | 13 000,00 €                             |
| <b>Part financière de chaque partenaire de l'opération accordée</b> | ANAH : 4 550,00 €<br>CCPOM : 1 300,00 € |

|   |                                       |
|---|---------------------------------------|
| <b>Coordonnées du demandeur</b>                                     | <b>Mme Chantal HAHN</b>               |
| <b>Adresse de la propriété concernée</b>                            | 53, rue de la Paix<br>57 120 ROMBAS   |
| <b>Montant subventionnable</b>                                      | 6 121,00 €                            |
| <b>Part financière de chaque partenaire de l'opération accordée</b> | ANAH : 1 224,00 €<br>CCPOM : 612,10 € |

|  |  |
|--|--|
| <b>Coordonnées du demandeur</b>          | <b>M. Marcel JOBARD</b>                      |
| <b>Adresse de la propriété concernée</b> | 11, rue de Nantes<br>57 535 MARANGE-SILVANGE |
| <b>Montant subventionnable</b>           | 2 824,00 €                                   |

|   |                                     |
|---|-------------------------------------|
| <b>Part financière de chaque partenaire de l'opération accordée</b> | ANAH : 565,00 €<br>CCPOM : 282,40 € |
|---|-------------------------------------|

|   |                                       |
|---|---------------------------------------|
| <b>Coordonnées du demandeur</b>                                     | <b>Mme Eliane DUPONT</b>              |
| <b>Adresse de la propriété concernée</b>                            | 20, rue du Paradis<br>57 185 CLOUANGE |
| <b>Montant subventionnable</b>                                      | 6 026,00 €                            |
| <b>Part financière de chaque partenaire de l'opération accordée</b> | ANAH : 1 205,00 €<br>CCPOM : 602,60 € |

Pour les propriétaires bailleurs :

Dossier 2010 :

|   |  |
|---|--|
| <b>Coordonnées du demandeur</b>                                     | <b>Mme Chantal BIANQUIS</b>              |
| <b>Adresse de la propriété concernée</b>                            | 46-48-50, Grand'Rue<br>57 120 ROMBAS     |
| <b>Montant subventionnable</b>                                      | 126 906,30 €                             |
| <b>Part financière de chaque partenaire de l'opération accordée</b> | ANAH : 52 763,00 €<br>CCPOM : 6 345,32 € |

Il est demandé au Bureau Communautaire de bien vouloir se prononcer quant à l'attribution de ces subventions.

**Le Bureau Communautaire ayant entendu l'exposé du Président et après en avoir délibéré, à l'unanimité,**

**- DECIDE de procéder au versement des subventions susvisées dans le cadre de l'Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat (OPAH) aux conditions et aux bénéficiaires indiqués ci-dessus.**

### **3. PETITE ENFANCE**

#### **3.1 Etat d'avancement des projets dans le cadre de la compétence petite enfance.**

**M. CORRADI** informe le bureau du calendrier des différentes actions à mener dans le cadre de la compétence petite enfance. Il souligne que chaque opération étant liées les unes aux autres, la CCPOM ne dispose que de très peu de marge en terme de délais.

### **4. INFORMATION ET COMMUNICATIONS**

- Tableau de bord d'activités au 31/07/2011
- Tableau de bord financier au 31/07/2011
- Tableau de bord « ordures ménagères » au 30/06/2011
- Tableau de bord « opération ravalement de façades » au 31/07/2011
- Tableau de bord « O.P.A.H. » au 31/07/2011
- Tableau de bord « Autorisation d'Urbanisme » au 31/07/2011

\*\*\*\*\*

**M. DIEDRICH** informe le bureau communautaire de la participation de la CCPOM au 16<sup>ème</sup> Salon à l'envers de Lorraine, le jeudi 13 octobre 2011 à Thionville.

\*\*\*\*\*

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est close à 19h15.

**Rombas, le 9 août 2011**

**Le Président,**



**Lionel Fournier**