

**Compte rendu sommaire**  
**Réunion du Bureau Communautaire du Lundi 08 juillet 2013**  
**au siège 34 Grand'Rue à Rombas**

Sous la présidence de Monsieur Lionel FOURNIER

L'an DEUX MILLE TREIZE, le HUIT du mois de JUILLET à 18h30, le Bureau Communautaire s'est réuni sous la présidence de Monsieur Lionel FOURNIER, à la suite de la convocation qui lui a été faite le 1<sup>er</sup> juillet 2013.

Présents : MM. FOURNIER, DIEDRICH, Mme BELLONI, MM. DROUIN (à partir du point 3.1), WATRIN, MATELIC (à partir du point 6.1), MULLER, CORRADI, VOLLE, HALTER, ARGUELLO, et SCHWEIZER.

Membre ayant donné procuration : M. SERREDSZUM à M. FOURNIER  
M. PIERON à M. WATRIN

Absent excusé : M. DROUIN (du point 1.1 au 2.2 inclus) et M. MATELIC (du point 1.1 au point 5.3 inclus)

Absent : néant

Présents sans voix délibérative : MM. LOGNON et FELLY et Mme FANTINEL

**Le Président** ouvre la séance à 18h30, annonce les procurations et passe à l'examen de l'ordre du jour.

## **1. LOGEMENT**

### **1.1 DB 2013-59 – PROGRAMME D'INTERET GENERAL (PIG) – Versement de subventions**

Le Bureau Communautaire ayant entendu l'exposé du Président et après en avoir délibéré, à l'unanimité, DECIDE de procéder au versement de subventions dans le cadre du Programme d'intérêt général (PIG) à divers particuliers pour un montant total de 2 203,46 €.

### **1.2 DB 2013-60– Opération Ravalement de façades - Versement de subventions**

Le Bureau Communautaire ayant entendu l'exposé du Président et après en avoir délibéré, à l'unanimité, DECIDE de procéder au versement de subventions dans le cadre de l'Opération ravalement de façades à divers particuliers pour un montant total de 2 580 €.

### **1.3 DB 2013-61 – Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat (OPAH) – Versement de subventions**

Le Bureau Communautaire ayant entendu l'exposé du Président et après en avoir délibéré, à l'unanimité, DECIDE de procéder au versement d'une subvention dans le cadre de l'Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat (OPAH) à un particulier pour un montant de 1 300 €.

### **1.4 DB 2013-62 - Campagne d'isolation thermique - Isolation des Murs par l'Extérieur - Versement de subventions**

Le Bureau Communautaire ayant entendu l'exposé du Président et après en avoir délibéré, à l'unanimité, DECIDE de procéder au versement de la subvention dans le cadre de la Campagne d'isolation thermique à un particulier pour un montant de 1 200 €.

### **1.5 DB 2013-63 - Convention d'Appui au Développement des Territoires de l'Agglomération Messine (CADT) 2012-2014**

Le Bureau Communautaire ayant entendu l'exposé du Président et après en avoir délibéré, à l'unanimité, AUTORISE le Président à signer la Convention d'Appui au Développement des Territoires à conclure avec la Région Lorraine et le Département de la Moselle.

## **2. AMENAGEMENT DE L'ESPACE**

### **2.1 DB 2013-64 – SITE INDUSTRIEL « LES PORTES DE L'ORNE » (GANDRANGE, AMNEVILLE, RICHEMONT, MONDELANGE – EMPRISE AMREF) - CONVENTION D'ETUDE**

Le Bureau Communautaire ayant entendu l'exposé du Président et après en avoir délibéré, à l'unanimité,

- EST FAVORABLE au lancement d'une étude prospective et de développement économique sur la friche industrielle « Les Portes de l'Orne » dans le cadre du programme de traitement des espaces dégradés (programme après-mines),
- DECIDE de solliciter, avec la Communauté de Communes du Sillon Mosellan (CCSM), la politique régionale de traitement des espaces dégradés (CORTHEX) pour la réalisation de cette étude de faisabilité,
- AUTORISE le Président à signer la convention à passer entre la CCSM, la CCPOM et l'Etablissement Public Foncier de Lorraine (EPFL) définissant les modalités de collaboration en ce qui concerne la phase étude et le financement de l'opération, à savoir :
  1. Les crédits de l'Etat, la Région Lorraine et l'EPFL au titre de la politique régionale de traitement des espaces dégradés, à hauteur de 80%, soit 80 000 € TTC
  2. La CCSM, à hauteur de 10 %, soit 10 000 € TTC
  3. La CCPOM, à hauteur de 10 %, soit 10 000 € TTC.

### **2.2 DB 2013-65 – REDEPLOIEMENT ECONOMIQUE ET URBAIN DU SITE SIDERURGIQUE « LES PORTE DE L'ORNE » - LANCEMENT D'UNE ETUDE POUR LA MISE EN ŒUVRE D'UNE PROCEDURE ZAC**

Le Bureau Communautaire ayant entendu l'exposé du Président et après en avoir délibéré, à l'unanimité,

- EST FAVORABLE au lancement d'une étude pour identifier et mettre en place l'outil réglementaire le plus adapté au développement du site sidérurgique « Les Portes de l'Ornes »
- AUTORISE le Président à lancer une consultation en vue de la désignation d'un bureau d'étude qui sera chargé de la mise en œuvre de la procédure retenue.

## **3. DEVELOPPEMENT DURABLE**

### **3.1 DB 2013-66- Dispositif d'aide aux équipements de développement durable - Versement de subventions**

Le Bureau Communautaire ayant entendu l'exposé du Président et après en avoir délibéré, à l'unanimité,

- DECIDE de procéder au versement des subventions dans le cadre du dispositif d'aide aux équipements de développement durable à divers particuliers pour un montant total de 144 €

## **4. ENVIRONNEMENT – DECHETS MENAGERS**

### **4.1 DB 2013-67 – Adhésion à « Eco Folio » - Renouvellement 2013**

Le Bureau Communautaire ayant entendu l'exposé du Président et après en avoir délibéré, à l'unanimité,

- DECIDE de passer, dans le cadre de son adhésion, une nouvelle convention avec Ecofolio, éco-organisme chargé de la gestion de la filière des déchets graphiques
- AUTORISE le Président à signer ladite convention, avec effet au 1<sup>er</sup> janvier 2013.

## **5. PETITE ENFANCE**

### **5.1 DB 2013-68- Construction d'un centre multi accueil à Marange-Silvange - Avenants**

Le Bureau Communautaire ayant entendu l'exposé du Président et après en avoir délibéré, à l'unanimité,

- DECIDE de passer l'avenant n°2 avec l'entreprise CSA TP \_ 100 rue Pierre Mendès France\_ 57700 HAYANGE pour le lot n°1 - Terrassements/VRD dans le cadre du marché de construction du centre multi accueil à Marange-Silvange, pour un montant de 12 139,55 € HT,
- Et AUTORISE le Président à signer cet avenant.

## **5.2 DB 2013-69- Construction d'un centre multi accueil à Sainte Marie aux Chênes - Avenants**

Le Bureau Communautaire ayant entendu l'exposé du Président et après en avoir délibéré, à l'unanimité,

- DECIDE de passer l'avenant n°1 avec l'entreprise EMB- ZI Allée des charmes – BT 370 – Parc de Haye – 54840 VELAYNE EN HAYE titulaire du lot n°4 - Etanchéité dans le cadre du marché de construction du centre multi accueil à Sainte Marie aux Chênes, pour un montant d'une moins-value de 4 558,89 € HT,
- Et AUTORISE le Président à signer cet avenant.

## **5.3 DB 2013-70- CONSTRUCTION D'UN CENTRE MULTI ACCUEIL A SAINTE MARIE AUX CHÊNES LOT N°02BIS – GROS ŒUVRE – ATTRIBUTION**

Le Bureau Communautaire ayant entendu l'exposé du Président et après en avoir délibéré, à l'unanimité,

- DECIDE de retenir l'entreprise BATIMOS – Zone industrielle de Malambas-57280 HAUCONCOURT- pour l'achèvement des prestations relevant du lot n°2-Gros œuvre, dans le cadre de la construction d'un centre multi accueil à Sainte Marie aux Chênes, pour un montant de 107 358,34 € TTC,
- Et AUTORISE le Président à signer ledit marché.

## **6. ADMINISTRATION GENERALE**

### **5.1 DB 2013-71- Mise en place d'un compte épargne temps au profit du personnel communautaire**

Le Bureau Communautaire ayant entendu l'exposé du Président et après en avoir délibéré, à l'unanimité,

- DECIDE de mettre en place le dispositif de compte épargne temps (CET) conformément aux règles de gestion exposées en annexe sur lesquelles le Comité Techniques Paritaire a émis un avis favorable lors de sa réunion du 7 juin 2013
- DECIDE de prévoir la possibilité de compenser financièrement tout ou partie des jours accumulés sur le CET
- DECIDE de prévoir la possibilité de prendre en compte tout ou partie des jours inscrits au CET au sein du régime de retraite additionnelle de la fonction publique.

### **6.2 DB 2013-72- Plan de formation 2013 du personnel communautaire – Approbation**

Le Bureau Communautaire ayant entendu l'exposé du Président et après en avoir délibéré, à l'unanimité,

- APPROUVE le plan de formation des agents communautaire pour l'année 2013
- et DECIDE de prévoir les crédits nécessaires au budget primitif 2013 pour les coûts de formation.

## **7. INFORMATION ET COMMUNICATIONS**

- Tableau de bord d'activités au 30/06/2013
- Tableau de bord financier au 30/06/2013
- Tableau de bord « ordures ménagères » au 31/05/2013
- Tableau de bord « opération ravalement de façades » au 30/06/2013
- Tableau de bord « Amélioration de l'habitat PIG » au 30/06/2013
- Tableau de bord « Isolation thermique » au 30/06/2013
- Tableau de bord « Autorisation d'Urbanisme » au 30/06/2013

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est close à 19h20.

**Rombas, le 19 juillet 2013**

**Le Président**



**Lionel FOURNIER**