

Compte rendu Sommaire
Réunion du Bureau Communautaire du Lundi 19 août 2013
au siège 34 Grand'Rue à Rombas

Sous la présidence de Monsieur Lionel FOURNIER

L'an DEUX MILLE TREIZE, le DIX-NEUF du mois d'AOÛT à 18h30, le Bureau Communautaire s'est réuni sous la présidence de Monsieur Lionel FOURNIER, à la suite de la convocation qui lui a été faite le 12 août 2013.

Présents : MM. FOURNIER, DIEDRICH, Mme BELLONI, MM. WATRIN, MATELIC, MULLER, CORRADI, VOLLE, HALTER, SCHWEIZER et PIERON.

Membre ayant donné procuration : M. SERREDSZUM à M. WATRIN

Absent excusé : MM. DROUIN et ARGUELLO

Absent : néant

Présents sans voix délibérative : MM. LOGNON et ROVIERO (Moyeuve-Grande) et Mmes FANTINEL et STEINMETZ

Le Président ouvre la séance à 18h30, annonce les procurations et passe à l'examen de l'ordre du jour.

1. LOGEMENT

1.1 DB 2013-73 – PROGRAMME D'INTERET GENERAL (PIG) – Versement de subventions

Le Bureau Communautaire ayant entendu l'exposé du Président et après en avoir délibéré, à l'unanimité, DECIDE de procéder au versement de subventions à divers particuliers dans le cadre du Programme d'intérêt général (PIG) pour un montant total de 4 394,73 €.

1.2 DB 2013-74– Opération Ravalement de façades - Versement de subventions

Le Bureau Communautaire ayant entendu l'exposé du Président et après en avoir délibéré, à l'unanimité, DECIDE de procéder au versement d'une subvention à un particulier dans le cadre de l'opération ravalement de façades pour un montant total de 915,00 €.

1.3 DB 2013-75a_ Etude sur la typologie du bâti ancien en vue de l'optimisation de la campagne de ravalement de façades - Demande de subvention auprès de la Région Lorraine – (CADT) 2012-2014

Le Bureau Communautaire ayant entendu l'exposé du Président et après en avoir délibéré, à l'unanimité,

- APPROUVE le plan de financement de l'étude ci-dessous :

Etude typologique sur le patrimoine bâti - plan de financement

DEPENSES		RECETTES		
Montant en €		NATURE(S)	Montant €	%
HT	TTC			
26 662,50 €	31 888,35	Subvention CR Lorraine	17 500,00	54,9
		Autofinancement	14 388,35	45,12
TOTAL	31 888,35	TOTAL	31 888,35	100,00

- SOLLICITE, pour la réalisation de l'étude sur le bâti ancien, l'attribution de subventions auprès de la Région Lorraine,
- S'ENGAGE, si le montant de la participation régionale alloué venait à être inférieur à celui escompté, à augmenter d'autant la participation de la CCPOM.

DB 2013-75b_ Campagne de ravalement de façades 2013 - Demande de subvention auprès de la Région Lorraine – (CADT) 2012-2014

Le Bureau Communautaire ayant entendu l'exposé du Président et après en avoir délibéré, à l'unanimité,

- APPROUVE le plan de financement de l'opération ci-dessous :

Campagne ravalement de façades - TRAVAUX - plan de financement

DEPENSES		RECETTES		
Montant en €		NATURE(S)	Montant €	%
HT	TTC			
200 000,00	239 200,00	Subvention CR Lorraine	30 000,00	15,0
		Particuliers	140 000,00	70,0
		Autofinancement	30 000,00	15,0
TOTAL	239 200,00	TOTAL	200 000,00	100,00

- SOLLICITE, pour la réalisation de l'opération ravalement de façades, l'attribution de subventions auprès de la Région Lorraine,
- S'ENGAGE, si le montant de la participation régionale alloué venait à être inférieur à celui escompté, à augmenter d'autant la participation de la CCPOM.

DB 2013-75c- Campagne de ravalement de façades 2013 – Suivi animation - Demande de subvention auprès de la Région Lorraine – (CADT) 2012-2014

Le Bureau Communautaire ayant entendu l'exposé du Président et après en avoir délibéré, à l'unanimité,

- APPROUVE le plan de financement de la mission ci-dessous :

Campagne ravalement de façades - SUIVI ANIMATION - plan de financement

DEPENSES		RECETTES		
Montant en €		NATURE(S)	Montant €	%
8 000,00	9 568,00	Subvention CR Lorraine	4 000,00	50,0
		Autofinancement	4 000,00	50,0
TOTAL	8 000,00	TOTAL	8 000,00	100,00

- SOLLICITE, pour la réalisation de l'opération ravalement de façades - SUIVI ANIMATION, l'attribution de subventions auprès de la Région Lorraine,
- S'ENGAGE, si le montant de la participation régionale alloué venait à être inférieur à celui escompté, à augmenter d'autant la participation de la CCPOM.

DB 2013-75d- Programme d'intérêt Général « Lutte contre l'habitat indigne et la précarité énergétique » 2013 – TRAVAUX - Demande de subvention auprès de la Région Lorraine – (CADT) 2012-2014

Le Bureau Communautaire ayant entendu l'exposé du Président et après en avoir délibéré, à l'unanimité,

- APPROUVE le plan de financement de l'opération ci-dessous :

Programme d'intérêt Général- TRAVAUX - plan de financement

DEPENSES		RECETTES		
Montant en €		NATURE(S)	Montant €	%
2 064 700,00	2 469 381,20	Subvention CR Lorraine	62 500,00	3,0
		ANAH	664 900,00	32,2
		Particuliers	1 274 800,00	61,7
		Autofinancement	62 500,00	3,0
TOTAL	2 064 700,00	TOTAL	2 064 700,00	100,00

- SOLLICITE, pour la réalisation de l'opération Programme d'intérêt Général « Lutte contre l'habitat indigne et la précarité énergétique » 2013 – TRAVAUX, l'attribution de subventions auprès de la Région Lorraine,
- S'ENGAGE, si le montant de la participation régionale alloué venait à être inférieur à celui escompté, à augmenter d'autant la participation de la CCPOM.

DB 2013-75e- Programme d'intérêt Général « Lutte contre l'habitat indigne et la précarité énergétique » 2013 – SUIVI ANIMATION - Demande de subvention auprès de la Région Lorraine – (CADT) 2012-2014

Le Bureau Communautaire ayant entendu l'exposé du Président et après en avoir délibéré, à l'unanimité,

- APPROUVE le plan de financement de la mission ci-dessous :

Programme d'intérêt Général- SUIVI ANIMATION - plan de financement

DEPENSES		RECETTES		
Montant en €		NATURE(S)	Montant €	%
64 300,00	76 903,00	Subvention CR Lorraine	16 510,00	21,5
		ANAH	31 280,00	40,7
		Autofinancement	29 113,00	37,9
TOTAL	64 300,00	TOTAL	76 903,00	100,00

- SOLLICITE, pour la réalisation de l'opération Programme d'intérêt Général « Lutte contre l'habitat indigne et la précarité énergétique » 2013 – SUIVI ANIMATION, l'attribution de subventions auprès de la Région Lorraine,

- S'ENGAGE, si le montant de la participation régionale alloué venait à être inférieur à celui escompté, à augmenter d'autant la participation de la CCPOM.

2. AMENAGEMENT DE L'ESPACE

2.1 DB 2013-76 - Aménagement des Berges de l'Orne – Requalification paysagère des délaissés ferroviaires sur le territoire de la Commune de Rosselange – Convention avec EPFL - Avenant

Le Bureau Communautaire ayant entendu l'exposé du Président et après en avoir délibéré, à l'unanimité,

- AUTORISE le Président à signer l'avenant au marché passé avec l'entreprise ISS Espaces Verts afin d'intégrer, dans le marché de base, les modifications nécessaires, dans le cadre de la convention passé avec l'Etablissement Public Foncier de Lorraine pour la réalisation des travaux de requalification paysagère des berges de l'Orne (délaissés) sur le territoire des communes de Rombas et de Rosselange, d'un montant de 9 918,80€ HT.

2.2 DB 2013-77 – Convention de partenariat avec l'Agence d'Urbanisme d'Agglomérations de Moselle (A.G.U.R.A.M.) – Renouvellement

Le Bureau Communautaire ayant entendu l'exposé du Président et après en avoir délibéré, à l'unanimité,

- DECIDE de renouveler la partenariat avec l'Agence d'Urbanisme d'Agglomération de Moselle,
- ADOPTE le programme partenarial 2013 indiqués ci-dessous :
 - o Mission d'observation permanente portant sur le logement, prenant en compte les dispositions du Programme Local de L'Habitat (PLH) et sa mise en œuvre : production des chiffres annuels du territoire sous forme d'un tableau de bord;
 - o Edition d'un ou deux « Reper » sur le thème de l'habitat, publication synthétique relative à l'actualité ou à l'approfondissement d'une question spécifique ;
 - o Assistance technique « logement » (notamment pré-repérage des logements vacants) et assistance à la mise en œuvre et au suivi du PLH ;
 - o Aide à la refonte du règlement d'intervention régissant les aides de la Communauté de Communes du Pays Orne Moselle dans le domaine du logement ;
 - o Assistance à la mise en place d'un Forum annuel de l'habitat dans le cadre de la mise en œuvre du PLH;
 - o Mission d'observation économique permanente : production des chiffres économiques annuels du territoire sous forme d'un tableau de bord ;
- et FIXE la participation financière à verser par la CCPOM dans le cadre de ce partenariat à 65 000,00 €.

2.3 DB 2013-78 – Etude de filières et de projets : Redéploiement économique et urbain du site sidérurgique de 400 ha « Les Portes de l'Orne » - Demande de subvention auprès de la Région Lorraine – (CADT) 2012-2014 et de l'Union Européenne (FEDER)

Le Bureau Communautaire ayant entendu l'exposé du Président et après en avoir délibéré, à l'unanimité,

- APPROUVE le plan de financement de l'étude ci-dessous :

PLAN DE FINANCEMENT PREVISIONNEL DU PROJET

DEPENSES	Montant HT	Montant TTC	RESSOURCES	Montant	%
Acquisitions Immobilières :			Aides publiques (1)		
			- Union Européenne	66 339€	33 %
			- Région	80 000€	47 %
			- Etat	-	-
			- Collectivités locales et leurs groupements	-	-
			- Département	-	-
			- Communes ou groupement de communes	-	-
			- Etablissement publics	-	-
			- Aides publiques indirectes	-	-
			- Autres (2)	-	-
			Sous-total aides publiques :	136339€	80 %
			Autofinancement		
			- Fonds propres	34085€	20 %
			- 17 042.6€ (CCPOM) / 17 042.6€ (CCSM)	-	-
			Sous-total autofinancement	34085€	20 %
			Participation privée		
			- Mécénat	-	-
			- Autres (2)	-	-
TOTAUX	142 495€	170 424€		170 424€	100 %

(1) A énumérer : ministères, nom des collectivités et établissements publics dont organismes consultés, ...

(2) à détailler

(3) : Indiquer le cas échéant les modes de calcul (exemple : salaires et charges (x par mois) X (y personnes) X (z mois))

NB : les dépenses sont, le cas échéant, présentées par sous-projets.

- SOLLICITE, pour sa réalisation, l'attribution de subventions auprès de la Région Lorraine et de l'Union Européenne
- S'ENGAGE, si les montants FEDER et participation régionale alloués venaient à être inférieurs à ceux escomptés, à augmenter d'autant la participation de la CCPOM

3. DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE

3.1 DB 2013-79- Plate-forme d'initiative locale des Bassins de Briey-Homécourt – Attribution de la Subvention annuelle 2012

- Le Bureau Communautaire ayant entendu l'exposé du Président et après en avoir délibéré, à l'unanimité,
- DECIDE de contribuer au financement de ces prêts d'honneur accordé par la plate-forme d'initiative locale des bassins de Briey-Homécourt pour la création d'entreprises sur le territoire de la Communauté de Communes du Pays Orne Moselle,
 - et FIXE le montant de cette participation à 2 400 € pour l'année 2012.

4. PETITE ENFANCE

4.1 DB 2013-80 – Construction des structures multi accueil à Amnéville et à Sainte-Marie aux Chênes – Demandes de subventions auprès de l'Union Européennes (FEDER) - Passation d'une convention

- Le Bureau Communautaire ayant entendu l'exposé du Président et après en avoir délibéré, à l'unanimité,
- DECIDE d'approuver les termes des conventions à passer avec la Région Lorraine pour l'attribution d'une aide européenne :
 - o d'un montant de 323 160 € pour la construction d'une structure multi accueil et d'un relais d'assistance maternelle à Amnéville,
 - o d'un montant de 251 422 € pour la construction d'une structure multi accueil à Sainte-Marie aux Chênes.
 - et AUTORISE le Président à signer ces conventions.

4.2 DB 2013-81 - Fonctionnement du Relais Parents Assistants Maternels – Passation d'une convention avec le Département de la Moselle - Année 2013

- Le Bureau Communautaire ayant entendu l'exposé du Président et après en avoir délibéré, à l'unanimité,
- DECIDE d'approuver les termes de la convention à passer avec le Département de la Moselle définissant les modalités de fonctionnement du Relais Parents Assistants Maternels,
 - et AUTORISE le Président à signer cette convention.

4.3 DB 2013-82- Construction d'un centre multi accueil à Marange-Silvange – LOT n°7 – Avenant n°2

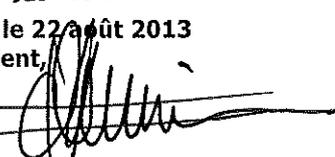
- Le Bureau Communautaire ayant entendu l'exposé du Président et après en avoir délibéré, à l'unanimité,
- DECIDE de passer l'avenant n°2 avec l'entreprise titulaire du lot n°7 – Plomberie : BOUCHEREZ _ Actisud Saint Jean_ 57130 JOUY AUX ARCHES dans le cadre du marché de construction du centre multi accueil à Marange-Silvange, pour un montant de 600,00€ HT
 - Et AUTORISE le Président à signer cet avenant.

5. INFORMATION ET COMMUNICATIONS

- Tableau de bord d'activités au 31/07/2013
- Tableau de bord financier au 31/07/2013
- Tableau de bord « opération ravalement de façades » au 31/07/2013
- Tableau de bord « Amélioration de l'habitat PIG » au 31/07/2013
- Tableau de bord « Isolation thermique » au 31/07/2013
- Tableau de bord « Autorisation d'Urbanisme » au 31/07/2013

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est close à 19h40.

Affiché le 23/08/2013
Rombas, le 22 août 2013
Le Président,



Lionel FOURNIER