

Compte rendu sommaire
Réunion du Bureau Communautaire du Lundi 08 septembre 2014
au siège 34 Grand'Rue à Rombas

Sous la présidence de Monsieur Lionel FOURNIER

L'an DEUX MILLE QUATORZE, le HUIT du mois de SEPTEMBRE à 18h30, le Bureau Communautaire s'est réuni sous la présidence de Monsieur Lionel FOURNIER, à la suite de la convocation qui lui a été faite le 29 août 2014.

Présents : MM. FOURNIER, MUNIER, DROUIN, MULLER (à partir du point 4.1), MATELIC, WATRIN, CORRADI, BOLTZ, CANTELE, PELIZZARI et FAVIER

Membre ayant donné procuration :
M. HENRY à M. WATRIN

Absent excusé : M.MULLER (du point 1.1 au point 3.1 inclus)

Absent : M. HALTER

Présent sans voix délibérative : MM. LOGNON et FELLY

Le Président ouvre la séance à 18h30, annonce les procurations et passe à l'examen de l'ordre du jour.

1. LOGEMENT

1.1 DB 2014-82 – Opération Ravalement de façades – Extension du périmètre

Le Bureau communautaire ayant entendu l'exposé du Président et après en avoir délibéré, à l'unanimité, DECIDE d'étendre le périmètre d'éligibilité aux subventions « ravalement de façades » des rues suivantes de la commune de MOYEUUVRE- GRANDE :

- Place Cachin
- Rue de la Fontaine

1.2 DB 2014-83 – Campagne de ravalement de façades 2014 - Suivi-animation - Demande de subvention auprès de la Région Lorraine - (CADT) 2012-2014

Le Bureau communautaire ayant entendu l'exposé du Président et après en avoir délibéré, à l'unanimité,

- APPROUVE le plan de financement de la mission de suivi-animation dans le cadre de la campagne de ravalement de façades ci-dessous :

Campagne ravalement de façades - SUIVI ANIMATION - plan de financement				
DÉPENSES		RECETTES		
Montant en €		NATURE(S)	Montant €	%
HT	TTC			
10 000,00	12 000,00	Subvention CR Lorraine	5 000,00	41,7
		Auto-financement	7 000,00	58,3
10 000,00	12 000,00	TOTAL	12 000,00	100,00

- SOLLICITE, pour sa réalisation, l'attribution de subventions auprès de la Région Lorraine,
- S'ENGAGE, si les montants alloués venaient à être inférieurs à ceux escomptés, à augmenter d'autant la participation de la CCPOM.

1.3 DB 2014-84 – Campagne de ravalement de façades 2014 – Travaux - Demande de subvention auprès de la Région Lorraine - (CADT) 2012-2014

Le Bureau communautaire ayant entendu l'exposé du Président et après en avoir délibéré, à l'unanimité,

- APPROUVE le plan de financement de l'opération campagne de ravalement de façades ci-dessous :

Campagne ravalement de façades - TRAVAUX - plan de financement				
DÉPENSES		RECETTES		
Montant en €		NATURE(S)	Montant €	%
HT	TTC			
240 000,00	287 040,00	Subvention CR Lorraine	20 000,00	8,3
		Particuliers	200 000,00	83,3
		Autofinancement	20 000,00	8,3
TOTAL	240 000,00	TOTAL	240 000,00	100,00

- SOLLICITE, pour sa réalisation, l'attribution de subventions auprès de la Région Lorraine,
- S'ENGAGE, si les montants alloués venaient à être inférieurs à ceux escomptés, à augmenter d'autant la participation de la CCPOM.

1.4 DB 2014-85 – Programme d'intérêt Général « Lutte contre l'habitat indigne et la précarité énergétique » 2014 - Suivi-animation - Demande de subvention auprès de la Région Lorraine - (CADT) 2012-2014

Le Bureau communautaire ayant entendu l'exposé du Président et après en avoir délibéré, à l'unanimité,

- APPROUVE le plan de financement de la mission suivi et animation dans le cadre du Programme d'intérêt général ci-dessous :

Programme d'Intérêt Général - SUIVI ANIMATION - plan de financement				
DÉPENSES		RECETTES		
Montant en €		NATURE(S)	Montant €	%
HT	TTC			
64 300,00	76 903,00	Subvention CR Lorraine	16 510,00	21,5
		ANAH	31 280,00	40,7
		Autofinancement	29 113,00	37,9
TOTAL	76 903,00	TOTAL	76 903,00	100,00

- SOLLICITE, pour sa réalisation, l'attribution de subventions auprès de la Région Lorraine,
- S'ENGAGE, si les montants alloués venaient à être inférieurs à ceux escomptés, à augmenter d'autant la participation de la CCPOM.

1.5 DB 2014-86 – Programme d'intérêt Général « Lutte contre l'habitat indigne et la précarité énergétique » 2014 – Travaux - Demande de subvention auprès de la Région Lorraine - (CADT) 2012-2014

Le Bureau communautaire ayant entendu l'exposé du Président et après en avoir délibéré, à l'unanimité,

- APPROUVE le plan de financement de l'opération Programme d'intérêt général - Travaux - ci-dessous :

Programme d'Intérêt Général - TRAVAUX - plan de financement				
DÉPENSES		RECETTES		
Montant en €		NATURE(S)	Montant €	%
HT	TTC			
2 064 700,00	2 469 381,20	Subvention CR Lorraine	62 500,00	3,0
		ANAH	664 900,00	32,2
		Particuliers	1 274 800,00	61,7
		Autofinancement	62 500,00	3,0
2 064 700,00	2 469 381,20	TOTAL	2 064 700,00	100,00

- SOLLICITE, pour sa réalisation, l'attribution de subventions auprès de la Région Lorraine,
- S'ENGAGE, si les montants alloués venaient à être inférieurs à ceux escomptés, à augmenter d'autant la participation de la CCPOM.

2. AMENAGEMENT

2.1 DB 2014-87 – Redéploiement des Portes de l'Orne - Mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage (AMO) - Demande de subvention auprès de la Région Lorraine - (CADT) 2012-2014

Le Bureau communautaire ayant entendu l'exposé du Président et après en avoir délibéré, à l'unanimité,

- APPROUVE le plan de financement de la mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage dans le cadre du projet de requalification du site sidérurgique « Les Portes de l'Orne », ci-dessous :

Requalification des Portes de l'Orne - Assistance à Maîtrise d'ouvrage - plan de financement				
DÉPENSES		RECETTES		
Montant en €		NATURE(S)	Montant €	%
HT	TTC - 20%			
160 000,00 €	192 000,00	Subvention CR Lorraine	64 000,00	33,3
		Autofinancement	128 000,00	66,67
TOTAL	192 000,00	TOTAL	192 000,00	100,00

- SOLLICITE, pour sa réalisation, l'attribution de subventions auprès de la Région Lorraine,
- S'ENGAGE, si les montants alloués venaient à être inférieurs à ceux escomptés, à augmenter d'autant la participation de la CCPOM.

2.2 DB 2014-88 – Redéploiement des Portes de l'Orne – étude de filières –approfondissement Demande de subvention auprès de la Région Lorraine - (CADT) 2012-2014

Le Bureau communautaire ayant entendu l'exposé du Président et après en avoir délibéré, à l'unanimité,

- APPROUVE le plan de financement de l'étude d'approfondissement des filières dans le cadre du projet de requalification du site sidérurgique « Les Portes de l'Orne », ci-dessous :

Requalification des Portes de l'Orne - Missions d'approfondissement de l'étude de filières - plan de financement				
DÉPENSES		RECETTES		
Montant en €		NATURE(S)	Montant €	%
HT	TTC (TVA 20%)			
31 500,00 €	37 800,00	Subvention CR Lorraine	12 600,00	33,3
		Autofinancement	25 200,00	66,67
TOTAL	37 800,00	TOTAL	37 800,00	100,00

- SOLLICITE, pour sa réalisation, l'attribution de subventions auprès de la Région Lorraine,
- S'ENGAGE, si les montants alloués venaient à être inférieurs à ceux escomptés, à augmenter d'autant la participation de la CCPOM.

3. DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE

3.1 DB 2014-89 – Parc d'activités communautaire « CHAMPELLE » - Hôtel des Entreprises – Location de la cellule n°6 à la société NICOLLIN SAS

Le Bureau communautaire ayant entendu l'exposé du Président et après en avoir délibéré, à l'unanimité,

- AUTORISE la location du local n°6 de l'Hôtel d'Entreprises implanté sur le Parc d'Activités Communautaire « CHAMPELLE » à Sainte Marie-Aux-Chênes à la société NICOLLIN SAS, dont le siège social est situé à ST-FONS (69 190), 39 rue Carnot,

- FIXE le montant du loyer à 5,18 € HT le m² hors aide de la Communauté de Communes, ce prix étant conforme à l'estimation de la Brigade Régionale Foncière (Département Domaines) en date du 17 juillet 2014,
- ACCORDE un abaissement de prix à hauteur de 0,15 € le m², ce qui ramène le prix de location à 5,03 € le m², soit 2 420,93 €HT par mois, le local concerné ayant une superficie de 481, 30 m², compte tenu de l'engagement pris par la société NICOLLIN SAS de procéder à la création de plusieurs emplois,
- DECIDE que le montant de ce loyer sera révisé chaque année en fonction de la variation de l'Indice National de référence des loyers publié par l'INSEE, il est actuellement de 5,03 €/m²/HT,
- et AUTORISE le Président à signer le bail à passer à cet effet avec la société NICOLLIN SAS ou toute autre personne physique ou morale qui pourrait lui être substituée, mais dont elle restera solidaire.

4. PETITE ENFANCE

4.1 DB 2014-90- Relais Parents Assistants Maternels – Formations 1er secours - Détermination des conditions de participation de la CCPOM

Le Bureau communautaire ayant entendu l'exposé du Président et après en avoir délibéré, à l'unanimité, DECIDE de prendre en charge une participation financière de 5 € par assistante maternelle dans le cadre d'une formation d'initiation aux gestes de premiers secours enfants et nourrissons, ainsi que pour la session d'approfondissement.

7. INFORMATION ET COMMUNICATIONS

- Tableau de bord d'activités au 31/08/2014
- Tableau de bord financier au 31/08/2014
- Tableau de bord « ordures ménagères » au 31/07/2014
- Tableau de bord « opération ravalement de façades » au 31/08/2014
- Tableau de bord « Amélioration de l'habitat PIG » au 31/08/2014
- Tableau de bord « Isolation thermique » au 31/08/2014
- Tableau de bord « Autorisation d'Urbanisme » au 31/08/2014
- Autres communications

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est close à 19h35.



Rombas, le 12 septembre 2014
Le Président,

Lionel FOURNIER